

## Draft M.V.R.

जिला निबंधन कार्यालय, मुजफ्फरपुर

1 फरवरी, 2016 से लागू करने हेतु जिला मूल्यांकन समिति द्वारा तैयार Draft MVR

कार्यालय का नाम—सदर निबंधन कार्यालय, मुजफ्फरपुर (कोड-1400)

अंचल—मुशहरी पेरिफेरी (कोड-02)

क्र०	थाना कोड	थाना नं०	मौजा का नाम	दर रू० प्रति डीसीमल				
				व्यवसायिक	आवासीय	विकासशील	दो फसला	एक फसला
1	001	273	चक अलहदाद	80000	45000	25000	20000	15000
2	002	274	सगहरी	135000	55000	25000	20000	15000
3	003	275	दीघरा पट्टी	142000	80000	32000	21000	16000
4	004	276	दिघरा रामपुर साह	221000	85000	30000	27000	--
5	005	277	रोहुआ बीरनरायण	140000	78000	30000	25000	15000
6	006	278	रघुनाथपुर जगदीश	150000	80000	35000	25000	14000
7	007	279	रोहुआ आपुछ	270000	125000	70000	35000	--
8	008	280	धीरन छपरा	275000	150000	70000	--	--
9	010	282	शेरपुर (नारायणपुर अनंत)	303000	247000	107000	--	--
10	011	283	शेरपुर	400000	282000	121000	--	--
11	012	284	मझौली धर्मदास	400000	343000	141000	--	--
12	013	285	रतवारा	351000	309000	140000	--	--
13	014	286	सुस्ता	500000	306000	111000	--	--
14	015	288	हसन चक	200000	160000	92000	56000	--
15	016	289	दिघरापट्टी	200000	142000	71000	--	--
16	017	327	धर्मपुर	175000	124000	66000	--	--
17	018	330	पकरी इसमाइल	210000	180000	66000	--	--
18	019	331	परमानन्दपुर	185000	148000	62000	--	--
19	020	332	डुमरी (दामोदरपुर शाहजहाँ)	500000	400000	300000	--	--
20	021	333	मझौली खेतल	708000	514000	162000	--	--
21	022	334	खबड़ा (किरतपुर गुरदास)	600000	430000	152000	62000	45000
22	023	335	बारमतपुर (विशुनपुर सडक)	190000	150000	110000	51000	31000
23	024	339	चक अहमद	250000	191000	100000	--	--
24	025	340	भिखनपुर डीह	500000	273000	150000	--	--
25	026	341	भिखनपुर आदम	300000	183000	111000	71000	--
26	028	343	गन्नीपुर	1000000	500000	180000	--	--
27	031	353	भगवानपुर	1090000	556000	302000	--	--
28	032	354	गोबरसही (गोवर्धनपुर)	1000000	590000	300000	--	--
29	033	355	पताही (पताही रूप)	600000	430000	100000	70000	--

विकासशील भूमि : ग्रामीण क्षेत्रों में बहुफसली भूमि, नगदी फसल वाली भूमि अथवा सड़क/रास्ता/खड़जा इत्यादि के किनारे की भूमि को विकासशील मानी जाएगी।

## Draft M.V.R.

जिला निबंधन कार्यालय, मुजफ्फरपुर

1 फरवरी, 2016 से लागू करने हेतु जिला मूल्यांकन समिति द्वारा तैयार Draft MVR

कार्यालय का नाम—सदर निबंधन कार्यालय, मुजफ्फरपुर (कोड-1400)

अंचल—मुशहरी पेरिफेरी (कोड-02)

क्र०	थाना कोड	थाना नं०	मौजा का नाम	दर रू० प्रति डीसीमल				
				व्यवसायिक	आवासीय	विकासशील	दो फसला	एक फसला
30	034	356	चौसीमा	350000	218000	121000	--	--
31	035	357	मधुबनी	350000	180000	76000	--	--
32	036	358	मादापुर चौबे	350000	163000	84000	41000	--
33	037	361	मथुरापुर	350000	163000	76000	--	--
34	038	402	बीबीगंज (ब्रह्मपुरा)	800000	700000	500000	--	--
35	040	411	कन्हौली विशुनदत	600000	450000	200000	--	--
36	124	411	कन्हौली (नदी पेटी)	--	120000	55000	30000	20000
37	125	411	कन्हौली मोहन सहनी टोला	250000	168000	60000	--	--
38	042	413	कोठीया दाखीली	300000	175000	110000	50000	30000
39	043	414	रोहुआ राजाराम	250000	160000	100000	50000	30000
40	044	415	भटौलीया (शाहजहाँपुर)	280000	140000	70000	30000	20000
41	045	416	तरौरा गोपालपुर	165000	78000	55000	25000	15000
42	046	417	पहलादपुर	200000	120000	66000	30000	20000
43	047	418	नरसीघपुर	200000	125000	65000	30000	20000
44	048	419	नवादा (विशुनपुर भगवान)	200000	90000	65000	30000	20000
45	049	420	सभापार (नन्द ग्राम)	150000	100000	65000	55000	30000
46	050	421	छपरा मेघ राय	150000	85416	49500	38000	14000
47	051	422	सुतिहारा	130000	75250	42000	31000	12000
48	052	423	नया गाँव	105000	92359	40500	32000	12000
49	053	424	मनीका हरिकेश	120000	85000	50000	40000	25000
50	054	425	मनीका मानशाही	150000	50000	40000	25000	12000
51	055	426	मनीका गाजी	150000	80000	50000	35000	15000
52	056	427	बिशुनपुर मनोहर	100000	71000	42000	30000	12000
53	057	428	नरौली सेन	150000	88000	44000	33000	12000
54	058	429	नरौली कल्याण	280000	88000	44000	35000	13000
55	059	430	नरौली डीह	200000	88000	44000	35000	12000
56	060	431	सुतिहारा ऐमा	82000	65000	42000	35000	12000
57	061	432	द्वारिका नगर	188620	95763	45000	30870	13000
58	062	433	जलालपुर बैकट	150000	82000	42000	32000	14000
59	063	437	जलालपुर बलभद्र	150000	82000	42000	32000	12000

विकासशील भूमि : ग्रामीण क्षेत्रों में बहुफसली भूमि, नगदी फसल वाली भूमि अथवा सड़क/रास्ता/खडंजा इत्यादि के किनारे की भूमि को विकासशील मानी जाएगी।

## Draft M.V.R.

जिला निबंधन कार्यालय, मुजफ्फरपुर

1 फरवरी, 2016 से लागू करने हेतु जिला मूल्यांकन समिति द्वारा तैयार Draft MVR

कार्यालय का नाम—सदर निबंधन कार्यालय, मुजफ्फरपुर (कोड-1400)

अंचल—मुशहरी पेरिफेरी (कोड-02)

क्र०	थाना कोड	थाना नं०	मौजा का नाम	दर रु० प्रति डीसीमल				
				व्यवसायिक	आवासीय	विकासशील	दो फसला	एक फसला
60	064	438	रघुनाथपुर खुर्द	90000	72000	42000	35000	12000
61	065	469	माधोपुर	90000	80000	42000	32716	15541
62	066	470	बैकुण्ठपुर	120100	84000	30000	22000	10000
63	067	471	सलहॉ	150000	79712	42000	31000	10500
64	068	472	बिन्दा	150000	80000	44000	33000	14000
65	069	473	मोमीनपुर (विशुनपुर मनोहर)	110000	80000	44000	35000	15000
66	070	474	मनीका (विशुनपुर चांद)	150000	80000	45000	23000	12000
67	071	475	मुशहरी (राधा नगर)	250000	150000	44000	30000	15000
68	072	476	चन्दवारा	200000	150000	35000	--	--
69	073	477	भागवतपुर	200000	200000	75000	--	--
70	074	511	जमालाबाद	150000	122000	50000	30000	--
71	076	656	बखरीचन्दन	250000	170000	55000	--	--
72	077	657	फतेहपुर	300000	300000	70000	--	--
73	078	658	सहबाजपुर (सलेमपुर)	260000	255000	75000	--	--
74	079	659	मिठनपुरा	265000	200000	75000	--	--
75	080	660	भिखनपुर	313246	253042	85000	35000	--
76	081	661	रसुलपुर सइदपुर बाजीद	325000	320000	60000	--	--
77	082	662	रसुलपुर सइद सलेम	250000	210000	70000	--	--
78	083	663	सहबाजपुर सलेम	380000	320000	100000	--	--
79	084	664	चक गाजी	350000	225000	75000	--	--
80	085	665	मुरादपुर दुल्लह	360000	300000	85000	--	--
81	086	666	अहियापुर	750000	300000	125000	--	--
82	087	667	रकबे अहियापुर (गणेशपुर)	700000	300000	100000	--	--
83	088	668	शेखपुर	720000	435000	100000	--	--
84	089	669	नाजीरपुर (गंडक नदी के दक्षिणी भाग)	700000	300000	145000	--	--
85	123	669	नाजीरपुर (गंडक नदी के पेटी मे)	300000	125000	60000	--	--
86	090	670	चक मोहब्बत	450000	320000	110000	--	--
87	091	671	भगवतीपुर	400000	230000	115000	--	--
88	092	672	शाहपुर	200000	136000	55000	--	--

विकासशील भूमि : ग्रामीण क्षेत्रों में बहुफसली भूमि, नगदी फसल वाली भूमि अथवा सड़क/रास्ता/खड़जा इत्यादि के किनारे की भूमि को विकासशील मानी जाएगी।